



TÉRMINOS DE REFERENCIA

**Ejecución Mantenimiento Correctivo Unidad Precisión
Centro de Datos**

Elaborado por:

Henry Amin Martinez,

Encargado Operaciones TIC

**Av. Gustavo Mejía Ricart #141, Ens. Julieta, Edif. ADESS
Santo Domingo, Rep. Dom., Código Postal: 10130**

Objetivo General

Ejecutar un mantenimiento correctivo en una de las unidades de precisión del centro de datos para su adecuación.

Actividades a realizar

Para sistema de climatización (aire de precisión)

1. En general

- Comprobar si el acondicionador presenta daños externos
- Limpiar el interior del acondicionador de aire y comprobar si presenta daños

2. Parte Mecánica

- Reemplazo de partes y piezas defectuosas

3. Técnica de Climatización

- Comprobar circuito frigorífico
- Comprobar visualmente la estanqueidad del circuito de agua
- Comprobar el perfecto estado del compresor

Estos mantenimientos tendrán como guía el manual de usuario de los equipos Stulz, todas las indicaciones del fabricante deben de ser atendidas.

Inventario de equipos y componentes para el mantenimiento

Cantidad	Producto	Características
1	Motor Axial Ventilador	Marca Stulz, modelo SCS-144-SSA P/N 190531
1	Servicio de instalación	Desmonte de motor averiado e instalación de nuevo.
1	Servicios de programación	Reprogramación unidad de precisión y ajuste con unidad de climatización y sincronización con unidad redundante.

*Cualquier producto reemplazado ya sea mecánico, consumible o de otra naturaleza, deberá ser retirado por el proveedor y tratado según las normas de medio ambiente para su eliminación.

Condiciones

Condiciones del lugar y duración del trabajo:

- Todos los trabajos de implementación serán realizados en las instalaciones de la oficina principal de la Administradora de Subsidios Sociales dirección Av. Gustavo Mejía Ricart #141, Ens. Julieta, Edif. ADESS, Santo Domingo, Rep. Dom., Código Postal: 10130, en horarios a partir de las 8:00 AM- 10:00 PM en días laborables, a partir de las 8:00 AM- 5:00 PM para los fines de semana si fuera requerido.

- a. Contar con los documentos por parte del fabricante legal, firmado, sellado y timbrado que demuestren la autorización de poder operar los activos y servicios ofrecidos.

Perfil del proveedor:

Perfil mínimo requerido para el MP:

Formación Académica del proveedor:

- ✓ Bachiller Industrial, Perito, Ingeniero, especialista certificado.

Experiencia previa en la prestación de estos servicios:

- ✓ Experiencia mínima de 5 años en implementaciones y prestaciones de servicios mantenimientos preventivos-correctivos en infraestructura de centro de datos Tier 2.

Referencias de trabajos similares proporcionados

- ✓ Experiencia en al menos 5 proyectos similares en los últimos 3 años.

Matriz de evaluación técnica.

Documentos sujetos a criterios de evaluación	Cumple	No cumple
Formación Académica del Consultor.		
Habilidades y otros conocimientos.		
Experiencia previa en la prestación de estos servicios.		
Referencias de trabajos similares proporcionados.		
Documentación legal del proveedor del servicio.		
Cronograma de ejecución		
Cumplimiento al RFT y condiciones de la solución.		
Condiciones del fabricante y Condiciones de los activos.		

Confidencialidad de la información:

Todo el ejecutivo, operativo y personal técnico que interactúe con los datos e informaciones de configuraciones, datos guardados, etc. deberá de aceptar el documento Acuerdo de Confidencialidad y Privacidad con terceros que serán entregados con la adjudicación del contrato.